

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN

PAIX-TRAVAIL-PATRIE

RÉGION DU CENTRE

DÉPARTEMENT DE LA MEFOU-ET-AFAMBA

COMMUNE D'ESSE

REPUBLIC OF CAMEROON

PEACE-WORK-FATHERLAND

CENTRE REGION

MEFOU-ET-AFAMBA DIVISION

ESSE COUNCIL

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHÉS

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE

N°006(BIS)/AONO/C-ESSE/CIPM/2023 DU ...24 AVR 2023

POUR LA MAÎTRISE D'ŒUVRE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'HÔTEL DE VILLE DE LA COMMUNE D'ESSE

FINANCEMENT : BUDGET FEICOM, EXERCICE 2022 ET SUIVANTS

1. Objet de l'Appel d'Offres:

Dans le cadre du développement de ses infrastructures et l'amélioration des conditions de travail du personnel communal, Le Maire de la Commune D'ESSE, lance un Appel d'Offres National Restreint pour la Maîtrise d'œuvre des travaux de construction de l'Hôtel de ville de la Commune D'ESSE.

2. Consistance des travaux

Les prestations, objet du présent Appel d'Offres comprennent notamment :

- l'analyse, amélioration et approbation des documents d'exécution des travaux produits par l'entreprise,
- le contrôle des spécifications du matériel et matériaux fournis qui doivent être conforme aux normes en la matière,
- le contrôle et le suivi de l'exécution des travaux qui doivent être conformes aux prescriptions techniques et aux exigences du marché,
- la tenue régulière des réunions de chantier (au moins hebdomadaires) et production des procès-verbaux de réunion,
- la gestion du projet dans l'enveloppe y afférent,
- la production des rapports mensuels de suivi des travaux,
- l'établissement des attachements et des décomptes des travaux suivant le modèle FEICOM en étroite collaboration avec l'entreprise sur la base des constats contradictoire des travaux effectués avec toutes les parties prenantes,
- s'assurer de la tenue des documents de chantier (journal de chantier, plan d'exécution, etc)
- jouer le rôle d'interface entre les autres acteurs à travers l'organisation des réunions spécifiques de chantier, constats et réception des travaux des travaux avec rédaction des procès-verbaux y afférent,
- accompagnement et validation des plans de recollement,
- la production du rapport final.

3. Délai d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de Treize (13) mois à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

4. Allotissement

Handwritten signature



PIÈCE N° 01 : AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT (AAONO)

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14. Critères d'évaluation

a. Critères éliminatoires:

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

Il s'agit notamment :

- absence d'une pièce administrative non régularisée dans un délai de 48 heures ;
- absence et non conformité de la caution de soumission ;
- fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;
- absence d'attestation de non-abandon de marché public signée sur l'honneur ;
- note technique inférieure à 70 points sur 100.

b. Critères essentiels:

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur:

- ✓ références de l'entreprise dans le domaine des prestations similaires ;
- ✓ moyens matériels et logistiques ;
- ✓ expériences du personnel, notamment celle du Chef de mission dans les prestations similaires ;
- ✓ chiffre d'affaire et la capacité financière de l'Entreprise,
- ✓ méthodologie d'exécution des prestations ;
- ✓ planning d'exécution des prestations ;
- ✓ suggestions du Consultant.

N.B : Seules les offres techniquement acceptables (Note technique supérieure ou égale à 70% seront retenues pour l'évaluation financière).

15. Attribution

Le consultant sera choisi par la méthode de sélection qualité-coût, conformément aux procédures décrites dans le présent DAO.

16. Durée de Validité des Offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Additif

Le Maire de la Commune D'ESSE se réserve le droit en cas de nécessité, d'apporter tout autre modification ultérieure utile au présent Dossier d'Appel d'Offres.

18. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Mairie D'ESSE, Tél :

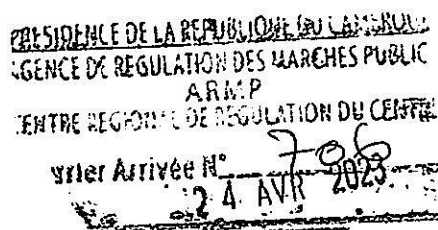
Fait à ESSE le ... 24 AVR 2023

Le Maire

(Autorité Contractante)

Ampliations :

- FEICOM (pour information) ;
- ARMP/CENTRE (pour insertion dans le JDM) ;
- Mairie D'ESSE (pour information) ;
- Président CIPM (pour information) ;
- Affichage



Nlong Pierre Martin
Ingénieur Informaticien
Comptable-Matières

Les travaux sont répartis en un lot unique.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de la présente prestation est de **vingt millions sept cent cinquante-deux mille neuf cent (20 752 900) francs CFA TTC.**

6. Participation et origine

La participation est ouverte à égalité de conditions à tous les Bureaux d'Etudes Techniques de droit camerounais éligibles et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO).

7. Financement

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget du FEICOM, exercice 2023 et suivants.

8. Cautionnement provisoire

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO d'un montant égal à **quatre cent quinze mille cinquante-huit (415 058) francs CFA**, d'une validité de **trente (30) jours**, au-delà de la date limite de validité des offres.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables à la Mairie d'Esse au **Service des marchés**
Tél : 699 45 39 04, 672 62 11 45, dès publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables à la Mairie d'Esse au **Service des Marchés**
Tél : Tél : 699 45 39 04, 672 62 11 45, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **trente mille (30 000) francs CFA** payable à la Recette Municipale de la Commune D'ESSE.

11. Remise des offres

Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, seront déposées sous pli fermé contre récépissé à la Mairie D'ESSE, au plus tard le **24 MAI 2023** à 12, heure locale et devra porter la mention suivante :

« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE

N°006(BIS)/AONO/C-ESSE/CIPM/2023 DU **24 AVR 2023**

POUR LA MAÎTRISE D'ŒUVRE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'HÔTEL DE VILLE DE LA COMMUNE D'ESSE »

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité compétente (Préfet, Sous-préfet, ...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis, qui se fera en deux temps, l'ouverture des offres administratives et techniques interviendra dans un premier temps, suivie dans un second temps de celle des offres financières des soumissionnaires ayant obtenu la note technique minimale requise de **soixante-dix (70) points sur cent (100).**

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques aura lieu le **24 MAI 2023** à 13, heure locale par la Commission Interne de Passation des Marchés (CIPM), à la salle de réunion de la Mairie D'ESSE.

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX-TRAVAIL-PATRIE

RÉGION DU CENTRE

DÉPARTEMENT DE LA MEFOU-ET-AFAMBA



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE-WORK-FATHERLAND

CENTRE REGION

MEFOU-ET-AFAMBA DIVISION

ESSE COUNCIL

INTERNAL TENDER BOARD

NOTICE OF OPEN NATIONAL TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE

N° 006 (BIS) / ONIT/C-ESSE /CIPM/2023 OF ...**24 AVR 2023**...
FOR THE MANAGEMENT OF THE BUILDING WORKS OF THE ESSE TOWN HALL

FINANCING: FEICOM BUDGET, YEAR 2022 AND FOLLOW

1. Subject of the invitation to tender:

As part of the development of its infrastructures and the improvement of the working conditions of the municipal staff, the Mayor of ESSE Council launches a National Open Bidding for the management of the construction of the Town Hall of ESSE Council.

2. Consistency of work

The services covered by this call for tenders include:

- The analysis, improvement and approval of the work execution documents produced by the company,
- the control of the specifications of the equipment and materials supplied which must comply with the relevant standards,
- the control and monitoring of the execution works which must comply with the technical requirements and market requirements,
- the regular holding of site meetings (at least weekly) and the production of meeting minutes,
- the management of the project in the relevant envelope,
- the production of monthly work monitoring reports,
- the establishment of attachments and statements of work according to the feicom model in close collaboration with the company on the basis of the contradictory findings of the work carried out with all the stakeholders,
- ensure the maintenance of site documents (site diary, execution plan, etc.).
- play the role of interface between the other actors through the organization of meetings specific work site reports, findings and acceptance of the work of the works with drafting of the related minutes,
- support and validation of the reassembly plans,
- production of the final report.

3. Execution deadline

The maximum period foreseen by the Employer for carrying out the work referred to in this invitation to tender is **thirteen (13) months** from the date of notification of the service order to start the services.

4. Allotment

The works are divided into a single lot.

5. Estimated cost

The estimated cost of this benefit is **twenty million and seven hundred and fifty two thousand and nine hundred (20 752 900) CFA francs**, inclusive of tax.

6. Participation and origin

Participation is open on equal terms to all eligible Cameroonian Technical Studies Offices meeting the conditions set out in the Supplementary Tender Regulations (RPAO).

7. Financing :

The works, subject of this Invitation to Tender, are financed by the budget of FEICOM, financial year 2023 and following.

8. Bid bond

Under penalty of rejection, each tenderer must attach to his administrative documents a bid bond drawn up by a bank of first order approved by the Ministry of Finances and listed in Exhibit 12 of the CAD for an amount equal to **four hundred and fifteen thousand and fifty eight (415 058) CFA francs**, valid for a period of **thirty (30) days**, beyond the validity of the bids.

9. Consultation of Tender File :

The Bidding Documents can be consulted during business hours at the ESSE Town Hall, at **PUBLIC CONTRACT SERVICE'S**, **Tél: 699 45 39 04, 672 62 11 96**, from the publication of this notice.

10. Acquisition of Tender File :

The Tender File can be obtained during business hours at the ESSE Town Hall, at **PUBLIC CONTRACT SERVICE'S**, **Tél: 699 45 39 04, 672 62 11 96** from the publication of this notice, against payment of a non-refundable sum of **thirty thousand (30,000) CFA francs** payable to the Municipal Revenue of ESSE Council.

11. Submission of tenders

Bids written in French or English in seven (07) copies of which one (01) is original and six (06) copies marked as such, will be deposited in a sealed envelope against receipt in the services of ESSE Town Hall. No later than **24 MAY 2023** at 12, local time at Partnership Follow-up of Projects and Contracts Office, and shall be marked as follows:

“
NOTICE OF OPEN NATIONAL TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE
N° 006(BIS)/ ONIT/C-ESSE/CIPM/2023 OF 24 AVR 2023...
FOR THE MANAGEMENT OF THE BUILDING WORKS OF THE ESSE TOWN HALL”
“
TO BE OPENED ONLY IN THE SESSION OF COUNTING
”

Tenders received after the deadline for submission of tenders will not be received.

12. Admissibility of offers

In the event of rejection, the administrative documents required must be produced in original or certified copies by the issuing department or a competent authority (Senior Divisional Officer, Divisional Officer ...), in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Appeal d 'offers.

They must be dated less than three (03) months before the original date for submission of tenders or have been established after the date of signature of the Notice of Invitation to Tender.

Any incomplete offer in accordance with the requirements of the Bidding Document shall be declared inadmissible. Notably the absence of the bid bond issued by a bank of first order approved by the changed Ministry of Finances.

13. Opening of bids

The opening of the bids, which will take place in two stages, will initially open administrative and technical offers, followed in a second step by financial offers from tenderers who have obtained the minimum technical score of **seventy (70) points out of a hundred (100)**

The opening of administrative documents and technical tenders will take place on **24 MAY 2023** at 13 hours, local time by the Internal Tender Board (CIPM), in the meeting room of the ESSE Council.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a duly mandated person of their choice

14. Evaluation Criteria

a. Eliminary criteria:

The elimination criteria set the minimum conditions to be admitted for evaluation according to the essential criteria Failure to comply with these criteria will lead to the rejection of the tender offer.

These include :

- absence of an administrative document not regulated within 48 hours ;
- absence and non-compliance of the bid bond ;

- false statement or falsified document ;
- absence of certificate of non-abandonment of public contract signed on honor;
- omission in the financial offer of a quantified unit price;
- technical score lower than 80 points out of 100.

b. Essential criteria :

The criteria for the qualification of the candidates will be indicative of :

- ✓ the company's references in the field of similar services ;
- ✓ the experience of the staff, in particular that of the Head of Mission in similar services ;
- ✓ Business and financial capacity of the Company ;
- ✓ material and logistical means;
- ✓ methodology of performance of services ;
- ✓ planning of performance of services ;
- ✓ suggestions of the Consultant.

NB: Only technically acceptable offers (Technical Note greater than or equal to 70% will be retained for The financial evaluation)

15. Selection method of consultant

Attribution The consultant will be selected by the quality-cost selection method, in accordance with the procedures described in this DAO.

16. Validity of offers

Bidders shall remain bound by their bid for **ninety (90) days** from the closing date for the submission of bids.

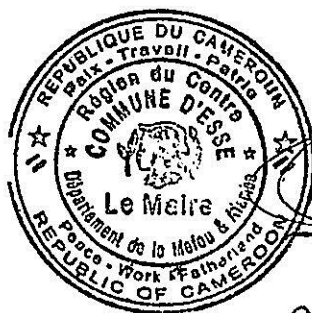
17. Addings

The Mayor of ESSE Council serves right in case of necessity to add quit other useful subsequent modification to the present invitation to tender.

18. Complementary information

Additional information can be obtained during working hours at the ESSE council Tél :

- FEICOM (for information) ;
- ESSE Council (for information) ;
- President CRPM (for information) ;
- ARMP / CENTRE (for insertion in the JDM).
- Display.



Done in ESSE, the21.....AVR 2023.....

THE MAYOR
(Contracting Authority)

Amplifications :

Alongo Sylvain Ollon
Ingénieur Informaticien
Comptable-Matières